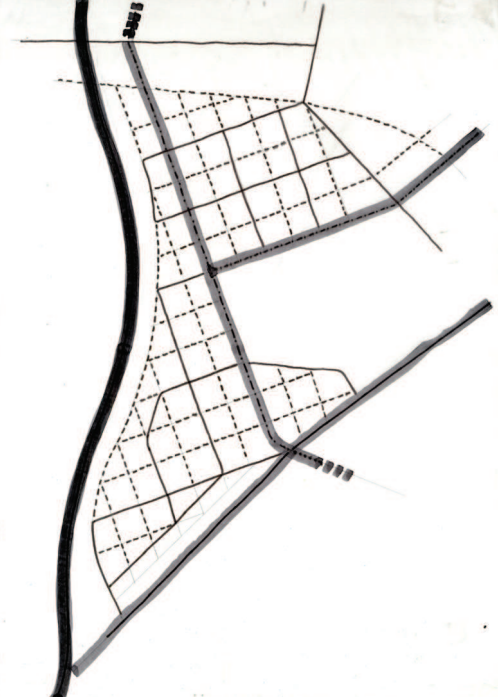


VIARI



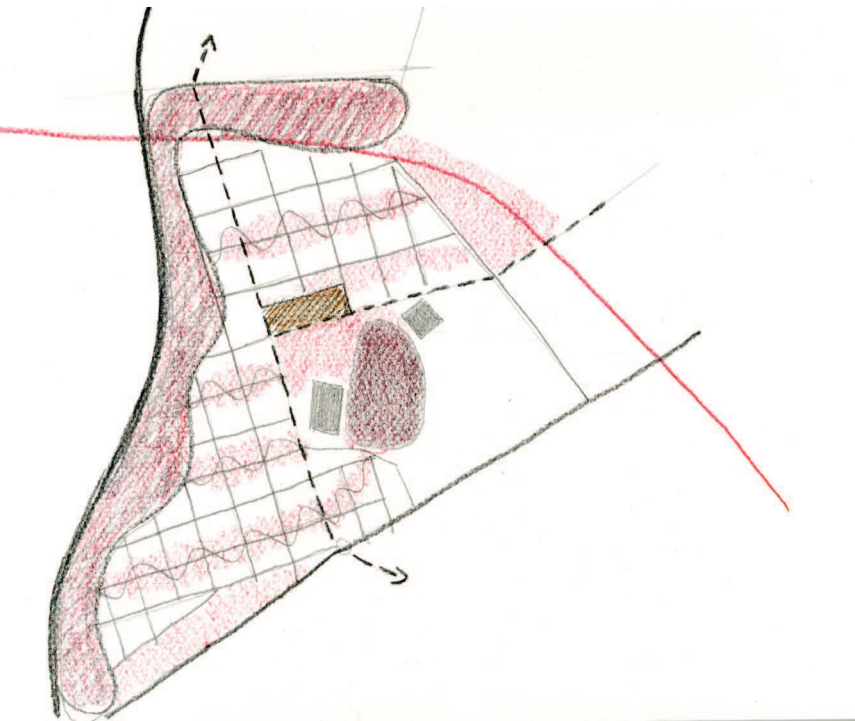
Arran de l'estudi dels teixits que componen la ciutat d'Ossa, vam observar que predomina un creixement radial però tot són diferents plans parcials sense cap teixit predominant sobre la resta. Donada la magnitud del projecte, calia fer una hipòtesi de creixement de la ciutat per tal de determinar l'estructura del nou eixample en relació a futures ocupacions urbanes. Es va plantejar una última anella per Ossa, que serà un dels eixos vertebradors de la nostra proposta.

TIPOLOGIES



Distingim quatre tipus diferents d'agrupacions tipològiques. La tipologia A, corresponent a la part més propera al teixit actual de la ciutat, busca generar un ambient urbà, de densitat que correspongui a la continuació del teixit existent colindant. A les plantes baixes es situen espais d'habitatge taller en les zones d'espai obert veïnal i petit comerç. La tipologia B, mostrada en detall, correspon als edificis que donen façana al eix radial. Edificis de major alçada que combinen els habitatges amb espais d'oficina. A planta baixa, espais de comerç i aparador pel nou eix comercial d'Ossa. La tipologia C, vinculada al parc lineal de l'autovia, fa aparèixer els habitatges unifamiliars en filera, donant diversitat tipològica al conjunt, a més, a més, de reduir la densitat de la ciutat en el seu límit. Per últim, la tipologia D, corresponent als edificis en alçada d'habitatges alineats a la carretera d'entrada a la ciutat, buscant donar escala al límit del parc que es genera entre el barri i la via ràpida d'entrada a la ciutat.

ESPAIS VERDS I EQUIPAMENTS



- Institut
- Escola
- Escola bressol
- Auditori / Museu
- Biblioteca
- Centre civc
- Centre cultural
- Poliesportiu
- Gimnàs
- Piscina
- Camp de futbol
- Club de tenis
- Ambulatori
- Consultori mèdic
- Mercat
- Administració
- Viver d'empreses
- Parc
- Espais oberts veïnals
- Jardí botànic



Un dels objectius més importants és establir un sistema d'espais verds i recorreguts peatonals que connectin les diferents unitats veïnals i aportin singularitats sobre la malla ortogonal establerta. En aquest sistema entren en joc els equipaments. Creiem oportú que en el sistema on el ciutadà ha de ser el protagonista és on han d'aparèixer totes les instal·lacions d'oci i cultura de la ciutat. Més enllà de la nostra proposta, creiem que la ciutat d'Ossa necessita un sistema paral·lel al creixement radial viari.

L'estructura d'espais verds consta de tres tipus d'espais. Dos parcs, el primer situat al llarg de l'antiga línia de tren convertida en via verda amb diversos equipaments esportius, i l'altre paral·lel a l'autovia, fent de límit de la ciutat, amb alguns esponsorjaments que s'endinsen al barri colindant. Diversos espais oberts veïnals, sempre amb algun equipament social associat i zones d'esbarjo infantil. I el jardí botànic, col·locat a les fal·des del turó de San Jorge articulant el costat sud-est de la plaça central amb l'estadi del Alcoraz.

Projecte Wasqa

Aquest planejament urbanístic té com objectiu projectar un nou barri per la ciutat d'Ossa per acollir fins a 25000 habitants. Primer es va fer un anàlisi de la ciutat, viari, teixits, espais verds, equipaments... Donat a que actualment Ossa té uns 50000 habitants, ens trobem davant un projecte d'eixample més que d'un barri qualsevol. El projecte es desenvolupa en tres temàtiques, viari, tipologia i espais verds, cadascuna amb una estratègia vertebradora pensant en clau de ciutat donada la dimensió del planejament

Completar l'estructura viària

Establir una malla clara capaç de ser traspassada en futurs creixements

Crear línies verdes per interconnectar masses i corredors i resoldre límits

Donar escala a la influència de la nova via

Establir un espai representatiu connectat amb el centre ciutat

Rebaixar la intensitat urbana per generar el límit de la ciutat

